

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Ивнянский район*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт. № 2024/12, от 29 февраля 2024 г., выдан Администрация муниципального образования "Ивнянский район".*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 1 июня 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Ивнянский район"

основной государственный регистрационный номер: 1023100837748

идентификационный номер налогоплательщика: 3109000484

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*ООО "Белгородземпроект", адрес: 308000, Белгородская обл, Белгород г, Славы пр-кт, 110 ДОМ*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Морозов Николай Иванович*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *053-110-862-09*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1750, 10 июня 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "ОПКД"*

Контактный телефон: *(4722)32-43-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, Belgorodzem@mail.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Администрация муниципального района "Корочанский район"	12 марта 2024 г.	б/н	Кадастровый план территории	—
2	Нормативный правовой акт органа местного самоуправления, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район"	26 декабря 2023 г.	546	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Ивнянского района Белгородской области в 2024 году"	—
3	Нормативный правовой акт органа местного самоуправления, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район"	4 марта 2024 г.	91	Постановление "О внесении изменений в постановление администрации муниципального района "Ивнянский район" от 26 декабря 2023 года № 546"	—
4	Иные документы, выдан: Администрация муниципального района "Корочанский район"	29 июня 2023 г.	1174	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	—

1	2	3	4	5	6
5	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области	21 марта 2017 г.	02-05-62/218	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 18 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть, Селезневка, 3 кл., пирамида. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 3 кл.	Селезневка, пирамида	МСК-31, зона 1	430 328,25	1 269 902,08	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Государственная геодезическая сеть, Дмитриевка, 2 кл., пирамида. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Дмитриевка, пирамида		419 375,12	1 290 539,67	Сохранился		Сохранился
3	Государственная геодезическая сеть, Ганжевка, 2 кл., сигнал. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Ганжевка, сигнал		436 717,13	1 267 731,42			

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
—	—	—	—

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302005:2 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н345У	—	—	446 474,88	1 296 771,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н349У	—	—	446 514,00	1 296 755,04			
н350У	—	—	446 518,13	1 296 768,71			
н351У	—	—	446 510,39	1 296 834,75			
н346У	—	—	446 491,54	1 296 839,59			
н345У	—	—	446 474,88	1 296 771,17			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302005:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н345У	н349У	42,31	—	согласовано
н349У	н350У	14,28		
н350У	н351У	66,49		
н351У	н346У	19,46		
н346У	н345У	70,42		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>31:01:0302005:2</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заречная ул, д 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 404 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 404,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	96
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:1604001:1496
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:01:0302005:2</u> :		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302005:3 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н344У	—	—	446 442,04	1 296 784,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н345У	—	—	446 474,88	1 296 771,17			
н346У	—	—	446 491,54	1 296 839,59			
н347У	—	—	446 462,16	1 296 847,13			
н344У	—	—	446 442,04	1 296 784,70			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302005:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н344У	н345У	35,52	—	согласовано
н345У	н346У	70,42		
н346У	н347У	30,33		
н347У	н344У	65,59		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302005:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заречная ул, д 32
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	. Заречная, 32
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 229 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 229,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1 479
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:01:0302005:3</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:4 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н285У	—	—	446 293,37	1 297 026,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н286У	—	—	446 324,61	1 296 993,95			
н281У	—	—	446 335,75	1 297 004,27			
н284У	—	—	446 307,86	1 297 038,44			
н285У	—	—	446 293,37	1 297 026,50			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н285У	н286У	45,12	—	согласовано
н286У	н281У	15,19		
н281У	н284У	44,11		
н284У	н285У	18,78		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заводская ул, д 1/1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	757 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(757,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	712,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	45
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:01:0302007:4</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:8 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н320У	—	—	446 414,68	1 296 901,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н331У	—	—	446 424,18	1 296 891,05			
н332У	—	—	446 425,76	1 296 892,86			
н333У	—	—	446 426,55	1 296 892,07			
н334У	—	—	446 440,19	1 296 907,97			
н335У	—	—	446 451,47	1 296 925,79			
н336У	—	—	446 457,43	1 296 932,81			
н327У	—	—	446 455,19	1 296 948,17			
н326У	—	—	446 442,50	1 296 943,69			
н325У	—	—	446 441,95	1 296 935,70			
н324У	—	—	446 436,99	1 296 935,15			
н323У	—	—	446 437,54	1 296 927,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
н322У	—	—	446 430,93	1 296 925,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н321У	—	—	446 432,59	1 296 918,63			
н320У	—	—	446 414,68	1 296 901,22			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н320У	н331У	13,92	—	согласовано
н331У	н332У	2,40		
н332У	н333У	1,12		
н333У	н334У	20,95		
н334У	н335У	21,09		
н335У	н336У	9,21		
н336У	н327У	15,52		
н327У	н326У	13,46		
н326У	н325У	8,01		
н325У	н324У	4,99		
н324У	н323У	7,45		
н323У	н322У	7,06		
н322У	н321У	6,82		
н321У	н320У	24,98		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309110, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Транспортная ул, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	860 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(860,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	241,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	619
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:01:0302007:8 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:10 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	5 090,01	4 884,86	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
10	5 089,20	4 886,36	—	—	—	—	—
11	5 090,78	4 887,34	—	—			
12	5 097,39	4 896,79	—	—			
13	5 098,87	4 900,05	—	—			
14	5 100,57	4 902,29	—	—			
15	5 097,59	4 908,51	—	—			
16	5 100,47	4 910,28	—	—			
17	5 097,58	4 913,60	—	—			
18	5 092,33	4 910,36	—	—			
19	5 094,57	4 907,03	—	—			
20	5 084,60	4 900,37	—	—			
21	5 077,40	4 912,02	—	—			
22	5 058,26	4 897,01	—	—			
23	5 065,91	4 883,93	—	—			
24	5 075,76	4 889,25	—	—			
25	5 080,51	4 892,29	—	—			
26	5 086,46	4 882,69	—	—			
н294У	—	—	446 407,63	1 296 937,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н295У	—	—	446 406,53	1 296 938,32			
н296У	—	—	446 407,88	1 296 939,60			
н297У	—	—	446 412,41	1 296 950,20			
н298У	—	—	446 413,19	1 296 953,70			
н299У	—	—	446 414,40	1 296 956,24			
н300У	—	—	446 410,21	1 296 961,72			
н301У	—	—	446 412,67	1 296 964,04			
н302У	—	—	446 409,16	1 296 966,69			

1	2	3	4	5	6	7	8
н303У	—	—	446 404,68	1 296 962,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н304У	—	—	446 407,56	1 296 959,65			
н305У	—	—	446 399,16	1 296 951,09			
н306У	—	—	446 389,73	1 296 961,02			
н307У	—	—	446 374,07	1 296 942,41			
н308У	—	—	446 384,23	1 296 931,17			
н309У	—	—	446 392,78	1 296 938,40			
н310У	—	—	446 396,81	1 296 942,34			
н311У	—	—	446 404,60	1 296 934,16			
9	5 090,01	4 884,86	—	—			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302007:10 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н294У	н295У	1,71	—	согласовано
н295У	н296У	1,86		
н296У	н297У	11,53		
н297У	н298У	3,59		
н298У	н299У	2,81		
н299У	н300У	6,90		
н300У	н301У	3,38		
н301У	н302У	4,40		
н302У	н303У	6,17		
н303У	н304У	4,02		
н304У	н305У	11,99		

1	2	3	4	5
н305У	н306У	13,69	—	согласовано
н306У	н307У	24,32		
н307У	н308У	15,15		
н308У	н309У	11,20		
н309У	н310У	5,64		
н310У	н311У	11,30		
н311У	н294У	4,16		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Транспортная ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	678 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(678,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	678,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0101001:576
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>31:01:0302007:10</u> :							
1.	—						
<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> <u>31:01:0302007:11</u> :							
Система координат <u>МСК-31</u>				Зона № <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5 113,23	4 903,42	—	—	—	—	—
2	5 109,34	4 910,97	—	—			
3	5 103,10	4 906,38	—	—			
4	5 104,44	4 904,22	—	—			
5	5 105,76	4 904,95	—	—			
6	5 106,92	4 903,65	—	—			
7	5 105,66	4 902,82	—	—			
8	5 108,44	4 899,10	—	—			
н319У	—	—	446 403,08	1 296 913,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н320У	—	—	446 414,68	1 296 901,22			
н321У	—	—	446 432,59	1 296 918,63			
н322У	—	—	446 430,93	1 296 925,24			
н323У	—	—	446 437,54	1 296 927,72			
н324У	—	—	446 436,99	1 296 935,15			

1	2	3	4	5	6	7	8
н325У	—	—	446 441,95	1 296 935,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н326У	—	—	446 442,50	1 296 943,69			
н327У	—	—	446 455,19	1 296 948,17			
н328У	—	—	446 451,59	1 296 959,97			
н329У	—	—	446 437,26	1 296 954,11			
1	5 113,23	4 903,42	—	—	—	—	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н319У	н320У	16,97	—	согласовано
н320У	н321У	24,98		
н321У	н322У	6,82		
н322У	н323У	7,06		
н323У	н324У	7,45		
н324У	н325У	4,99		
н325У	н326У	8,01		
н326У	н327У	13,46		
н327У	н328У	12,34		
н328У	н329У	15,48		
н329У	н319У	53,00		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Транспортная ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 004 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 004,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	59,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	945
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:01:0302007:11</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:12 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
27	5 102,50	4 853,08	—	—	—	—	—
28	5 116,17	4 849,02	—	—			
29	5 123,84	4 855,65	—	—			
30	5 114,48	4 866,03	—	—			
31	5 100,38	4 884,07	—	—			
32	5 085,96	4 871,50	—	—			
33	5 096,50	4 857,40	—	—			
34	5 098,41	4 857,72	—	—			
н220У	—	—	446 448,58	1 296 872,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н221У	—	—	446 462,74	1 296 870,62			
н222У	—	—	446 469,17	1 296 878,46			
н223У	—	—	446 458,18	1 296 887,09			
н224У	—	—	446 441,22	1 296 902,47			
н225У	—	—	446 429,15	1 296 887,63			
н226У	—	—	446 441,93	1 296 875,53			
н227У	—	—	446 443,76	1 296 876,17			

1	2	3	4	5	6	7	8
27	5 102,50	4 853,08	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302007:12 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н220У	н221У	14,26	—	согласовано
н221У	н222У	10,14		
н222У	н223У	13,97		
н223У	н224У	22,90		
н224У	н225У	19,13		
н225У	н226У	17,60		
н226У	н227У	1,94		
н227У	н220У	6,18		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302007:12 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Транспортная ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	634 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(634,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	634,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0302006:55; 31:01:1604001:438
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:01:0302007:12 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:20 :  
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н245У	—	—	446 452,87	1 296 983,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н240У	—	—	446 453,56	1 296 970,06			
н244У	—	—	446 501,49	1 296 972,18			
н248У	—	—	446 505,12	1 296 986,43			
н249У	—	—	446 493,22	1 296 986,17			
н250У	—	—	446 473,64	1 296 984,82			

1	2	3	4	5	6	7	8
н251У	—	—	446 465,40	1 296 984,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н245У	—	—	446 452,87	1 296 983,85			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н245У	н240У	13,81	—	согласовано
н240У	н244У	47,98		
н244У	н248У	14,71		
н248У	н249У	11,90		
н249У	н250У	19,63		
н250У	н251У	8,25		
н251У	н245У	12,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заводская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	702 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(702,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	202

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0302007:101
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:01:0302007:20 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:28 :  
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
44	5 101,28	5 024,11	—	—	—	—	—
45	5 117,91	5 030,96	—	—			
46	5 120,05	5 034,73	—	—			
47	5 119,36	5 037,37	—	—			
48	5 123,97	5 039,03	—	—			
49	5 119,48	5 052,85	—	—			
50	5 111,56	5 050,25	—	—			
51	5 103,38	5 044,05	—	—			
52	5 103,92	5 043,61	—	—			
53	5 101,90	5 042,31	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
54	5 103,65	5 038,16	—	—	—	—	—
55	5 096,74	5 034,89	—	—			
н353У	—	—	446 427,80	1 297 034,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н354У	—	—	446 442,68	1 297 044,89			
н355У	—	—	446 444,00	1 297 049,02			
н356У	—	—	446 442,78	1 297 051,46			
н357У	—	—	446 446,96	1 297 054,03			
н358У	—	—	446 439,73	1 297 066,64			
н359У	—	—	446 432,51	1 297 062,48			
н360У	—	—	446 425,78	1 297 054,73			
н361У	—	—	446 426,39	1 297 054,41			
н362У	—	—	446 424,68	1 297 052,73			
н363У	—	—	446 427,24	1 297 049,02			
н364У	—	—	446 421,15	1 297 044,41			
44	5 101,28	5 024,11	—	—	—	—	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н353У	н354У	17,98	—	согласовано
н354У	н355У	4,34		
н355У	н356У	2,73		
н356У	н357У	4,91		

1	2	3	4	5
н357У	н358У	14,54	—	согласовано
н358У	н359У	8,33		
н359У	н360У	10,26		
н360У	н361У	0,69		
н361У	н362У	2,40		
н362У	н363У	4,51		
н363У	н364У	7,64		
н364У	н353У	11,69		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:28 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309110, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заводская ул, д 12/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	432 ± 7,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(432,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	432,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0101001:567

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:01:0302007:28 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:34 :  
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	25 047,62	20 796,75	—	—	—	—	—
57	25 059,74	20 807,47	—	—			
58	25 053,27	20 814,74	—	—			
59	25 047,10	20 821,84	—	—			
60	25 033,70	20 837,40	—	—			
61	25 022,99	20 828,93	—	—			
62	25 037,18	20 810,19	—	—			
63	25 040,64	20 805,13	—	—			
64	25 045,49	20 799,60	—	—			
65	25 045,30	20 799,38	—	—			
н271У	—	—	446 348,26	1 297 018,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н272У	—	—	446 360,38	1 297 029,39			
н273У	—	—	446 353,91	1 297 036,66			

1	2	3	4	5	6	7	8
н274У	—	—	446 347,74	1 297 043,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н275У	—	—	446 334,34	1 297 059,32			
н276У	—	—	446 323,63	1 297 050,85			
н277У	—	—	446 337,82	1 297 032,11			
н278У	—	—	446 341,28	1 297 027,05			
н279У	—	—	446 346,13	1 297 021,52			
н280У	—	—	446 345,94	1 297 021,30			
56	25 047,62	20 796,75	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н271У	н272У	16,18	—	согласовано
н272У	н273У	9,73		
н273У	н274У	9,41		
н274У	н275У	20,53		
н275У	н276У	13,65		
н276У	н277У	23,51		
н277У	н278У	6,13		
н278У	н279У	7,36		
н279У	н280У	0,29		
н280У	н271У	3,51		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:34 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заводская ул, д 2/1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	600 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0302007:104; 31:01:1604001:2073; 31:01:1604001:2389
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:01:0302007:34</b> :
1.		—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:38 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
39	5 024,93	4 927,68	—	—	—	—	—
40	5 041,56	4 947,76	—	—			
41	5 051,81	4 959,23	—	—			
42	5 040,77	4 970,52	—	—			
43	5 012,46	4 940,20	—	—			
н289У	—	—	446 373,36	1 296 946,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н290У	—	—	446 389,99	1 296 966,52			
н291У	—	—	446 400,24	1 296 977,99			
н292У	—	—	446 389,20	1 296 989,28			
н293У	—	—	446 360,89	1 296 958,96			
39	5 024,93	4 927,68	—	—	—	—	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:38 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н289У	н290У	26,07	—	согласовано
н290У	н291У	15,38		
н291У	н292У	15,79		
н292У	н293У	41,48		

1	2	3	4	5
н293У	н289У	17,67	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302007:38 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Транспортная ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	685 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(685,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	685,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0302007:38 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:61 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н281У	—	—	446 335,75	1 297 004,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н282У	—	—	446 348,05	1 297 015,65			
н283У	—	—	446 322,88	1 297 050,81			
н284У	—	—	446 307,86	1 297 038,44			
н281У	—	—	446 335,75	1 297 004,27			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:61 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н281У	н282У	16,76	—	согласовано
н282У	н283У	43,24		
н283У	н284У	19,46		
н284У	н281У	44,11		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:01:0302007:61 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309111, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Ивня п, Заводская ул, д 1/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	789 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(789,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	640,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	149
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:01:0302007:132
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:01:0302007:61</b> :
1.	—	—

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\min}$ и $R_{\max}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_:

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_

**Схема границ земельных участков в квартале 31:01:0302007  
в границах п.Ивня  
Ивнянского района Белгородской области**



**Условные обозначения**

- :20 кадастровый номер земельного участка и
- :30 объекта капитального строительства
- nIU характерная точка границы земельного участка (новая)
- 1 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- характерная точка границы объекта капитального строительства
- уточненная часть границы земельного участка
- существующая часть границы земельного участка
- границы объекта капитального строительства (уточняемого и исправляемого)
- границы объекта капитального строительства (учтенного в ЕГРН)
- 31:01:0302007 граница и номер кадастрового квартала
- граница населенного пункта

М 1:1000