

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»**



**ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ**  
**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ИВНЯ»**

**РЕШЕНИЕ**

07 декабря 2022 года

№ 53/6

**О передачи части полномочий  
по градостроительной деятельности**

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Ивня» поселковое собрание городского поселения «Поселок Ивня» **решило:**

1. Передать муниципальному району «Ивнянский район» Белгородской области часть полномочий органов местного самоуправления городского поселения «Посёлок Ивня» по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения.

2. Утвердить проект соглашения между органами местного самоуправления муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области и органом местного самоуправления городского поселения «Посёлок Ивня» по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения сроком на 1 год (прилагается).

3. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте администрации городского поселения «Поселок Ивня» [adm-ivnya@iv.belregion.ru](mailto:adm-ivnya@iv.belregion.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и сборам поселкового собрания городского поселения «Поселок Ивня».

**Председатель поселкового собрания  
городского поселения «Поселок Ивня»**

**В. А. Листопад**

**Утвержден  
решением поселкового собрания  
городского поселения  
«Поселок Ивня»  
от 07 декабря 2022 года №53/6**

## **ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ**

**между органом местного самоуправления городского поселения  
«Поселок Ивня» и органом местного самоуправления муниципального  
района «Ивнянский район» Белгородской области о передаче  
осуществления части полномочий**

п. Ивня

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Администрация городского поселения «Поселок Ивня», именуемая в дальнейшем «Администрацией городского поселения», в лице главы администрации городского поселения «Поселок Ивня» муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области Ерёмин Сергей Михайловича, действующего на основании Устава городского поселения «Поселок Ивня», с одной стороны, и администрация муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрации муниципального района», в лице главы администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области Щепина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава Ивнянского района, с другой стороны, на основании решения поселкового собрания городского поселения «Поселок Ивня» от 07 декабря 2022 г. № 53/6 «О передаче полномочий в области градостроительной деятельности», решения Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от \_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_ «О приеме части полномочий по градостроительной деятельности» заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

### **1. Предмет соглашения**

1.1. Администрация городского поселения передает с 01 января 2023 года Администрации муниципального района за счет субвенций, предоставляемых из бюджета муниципального образования «городское поселение «Поселок Ивня» в бюджет муниципального образования «Муниципальный район «Ивнянский район», осуществление следующих своих полномочий:

1.1.1. По выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;

1.1.2. По выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.1.3. Осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

1.1.4. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

1.1.5. Направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

1.1.6. Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Администрация городского поселения:

2.1.1. Осуществляет контроль за выполнением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий в формах и порядке, установленных действующими федеральными законами, другими нормативно-правовыми документами.

2.1.2. Вносит предложения о приостановке действия соглашения в случае неисполнения Администрацией муниципального района переданных ей полномочий.

2.1.3. Получает от администрации муниципального района информацию о ходе реализации переданных ей полномочий.

2.2. Администрация муниципального района:

2.2.1. Осуществляет переданные ей Администрацией городского поселения полномочия в соответствии с пунктом 1 настоящего Соглашения и действующим законодательством.

2.2.2. Рассматривает представленные Администрацией городского поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации муниципального района по реализации переданных

Администрацией городского поселения полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан другой срок), принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации городского поселения.

2.2.3. Ежеквартально, не позднее 10 числа, следующего за отчётным периодом, представляет Администрации городского поселения отчёт об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

2.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация муниципального района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения в течение 10 дней. Администрация городского поселения рассматривает такое сообщение в течение 1 месяца с момента его поступления.

### **3. Финансирование осуществления переданных полномочий**

3.1. Финансирование осуществления полномочий производится посредством передачи субвенций из бюджета городского поселения в бюджет муниципального района, предусмотренных решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Ивня» «Об утверждении бюджета городского поселения «Поселок Ивня» на соответствующий год.

3.2. Объём субвенций определяется в порядке определённом ст.142 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3.3. Субвенции перечисляются в порядке определённом ст.142 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3.4. Администрация муниципального района вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления полномочий, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения, в случаях и порядке, предусмотренных Уставом муниципального района «Ивнянский район».

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Администрация муниципального района не несёт ответственности за достоверность и правильность сведений, содержащихся в документах, предоставленных городским поселением, предусмотренных для реализации полномочий данного Соглашения.

4.3. Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией муниципального района переданных полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечёт за собой возврат перечисленных субвенций, а также другие финансовые санкции, предусмотренные Бюджетным

кодексом Российской Федерации, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в месячный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.4. Администрация муниципального района несёт ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.5. В случае неисполнения Администрацией городского поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией муниципального района переданных ей полномочий, Администрация муниципального района вправе требовать расторжения данного Соглашения, а также возмещения понесённых убытков в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Соглашения и прекращения исполнения Администрацией муниципального района переданных ей ранее полномочий, данные полномочия осуществляются Администрацией городского поселения «Поселок Ивня» муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области со дня расторжения Соглашения.

## **5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2023 года.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается до 31 декабря 2023 года.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации.
- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с пунктом 4 настоящего соглашения.
- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией городского поселения самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 1 (один) месяц, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением Соглашения.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путём подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения разрешаются путём переговоров или в судебном порядке.

## 7. Реквизиты и подписи сторон

<b>Администрация Ивнянского района</b>	<b>Администрация городского поселения «Поселок Ивня»</b>
Юридический адрес: 309110, Белгородская область, Ивнянский район п. Ивня, улица Ленина, дом 20	Юридический адрес: 309110, Белгородская область, Ивнянский район, п. Ивня, улица Советская, дом 38
ОГРН 1023100837748	ОГРН 1063130000405
ИНН/КПП 3109000484/310901001	ИНН/ КПП 3109004030/310901001
УФК по Белгородской области (Администрация Ивнянского района) л/с 04263005530 р/с 03100643000000012600 Отделение Белгород город Белгород БИК 011403102	УФК по Белгородской области (Администрация городского поселения «Поселок Ивня») л/с 03904092101 р/с 03231643146381512600 Отделение Белгород город Белгород БИК 011403102
Глава администрации Ивнянского района	Глава администрации городского поселения «Поселок Ивня»
_____ (Щепин И. А.) М.П.	_____ (Еремин С. М.) М.П.