

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ИВНЯ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 декабря 2022 года

№ 163

О внесении дополнений в постановление администрации городского поселения «Поселок Ивня» от 27 августа 2015 года №36

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2021 года № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан- участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» вступившим в силу 1 января 2022 года, части 2 ст. 39.6 и части 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее-ЗК РФ) и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Ивня», администрация городского поселения «Поселок Ивня» **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Поселок Ивня» от 27 августа 2015 года №36 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. В разделе 4 Административного регламента подраздел 4.1 дополнить абзацами 8, 9 и 10 следующего содержания:

«- земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства

(строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом);

«- земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)».

«-публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ивня» муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации городского
поселения «Поселок Ивня»**

С.М Ерёмин