

Утверждаю:
Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке
городского поселения «Поселок Ивня»
Ивнянского района Белгородской области


Е. Н. Кузнецова
07 мая 2024 года

Рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке городского поселения «Поселок Ивня» Ивнянского района Белгородской области

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:01:0303004:70, расположенного по адресу: п. Ивня, ул. Десницкого, 11 а

Заявитель:	<u>Фомина Ирина Александровна</u>
Сведения о правах:	<u>Собственность: 31:01:0303004:70-31/013/2018-3 05.12.2018г.</u>
Соответствие ПЗЗ:	<u>Земельный участок расположен в зоне «О1» – зона делового, общественного и коммерческого назначения (административные здания, торговля, офисы).» согласно карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки п. Ивня городского поселения «Поселок Ивня»</u>
Заключение о результатах публичных слушаний:	<u>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства.</u>
Примечания:	<u>в пределах указанного земельного участка расположен объект капитального строительства (здание магазина)</u>

На основании вышеизложенного, в соответствии с пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 г. № 223 (ред. от 26.03.2018 г.) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области». Направить представленную документацию в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области с целью принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров изменить минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии улицы с 5 м до 0 м.

Секретарь Комиссии



А.П. Польщикова