

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
городского поселения «Посёлок Ивня»
Ивнянского района Белгородской области
25 декабря 2024 г.
Е. Н. Кузнецова

Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке городского поселения
«Посёлок Ивня» Ивнянского района Белгородской области**

На основании представленных заявлений от «24» декабря 2024 года вх. № 118, вх. № 119 необходимо внести изменения в статью 34.1. «Градостроительные регламенты. Жилая зона. Ж1» Правил землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Ивня» (далее – ПЗЗ), утверждённых распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 293 (в редакции от 28 ноября 2024 года № 311-ОД-Н), а именно дополнить пунктами 12 – 14 условно разрешенные виды разрешенного использования территории.

Комиссия по землепользованию и застройке городского поселения «Посёлок Ивня» Ивнянского района Белгородской области рекомендует главе администрации городского поселения «Посёлок Ивня» Ивнянского района Белгородской области принять решение о внесении в ПЗЗ следующих изменений:

Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Ивня» Ивнянского района Белгородской области, а именно дополнить пунктами 12 – 14 условно разрешенные виды следующими видами разрешенного использования территории:

1. Овощеводство (1.3):

Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.

2. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4):

Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.

3. Садоводство (1.5):

Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Секретарь комиссии _____



Польшикова А. П.

Члены комиссии:



Кузнецова Е.Н.



Зяц Н.Г.